**КОМИССИЯ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КУРСКОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КУРСКОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**ул. Гагарина, 4, ст. Курская, Курский район, Ставропольский край, 357850**

**тел. (87964) 6-56-46, факс (87964) 6-58-98 Е-mail: Selsovet4@yandex.ru**

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Курского сельсовета Курского района Ставропольского края

02 марта 2018 года № 7

станица Курская

Всего членов комиссии 8, присутствовали на заседании 6 человек:

**Индалова Наталья Николаевна –** председатель комиссии, заместитель главы администрации муниципального образования Курского сельсовета Курского района Ставропольского края;

**Филиппова Александра Владимировна**-секретарь комиссии, главный специалист администрации муниципального образования Курского сельсовета Курского района Ставропольского края

**Члены комиссии:**

**Асланян Анатолий Сергеевич-** депутат Думы муниципального образования Курского сельсовета Курского района Ставропольского края (по согласованию);

**Атанасов Евгений Станиславович-**главный специалист-главный архитектор администрации Курского муниципального района Ставропольского края (по согласованию);

**Охрименко Михаил Евгеньевич –** депутат Думы муниципального образования Курского сельсовета Курского района Ставропольского края (по согласованию);

**Прокопенко Алла Дмитриевна** - депутат Думы муниципального образования Курского сельсовета Курского района Ставропольского края (по согласованию)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

 Выдача разрешения на изменение одного вида разрешённого использования на другой вид такого использования земельного участка из категории земель «земли населённых пунктов», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Курский район, муниципальное образование Курского сельсовета Курского района Ставропольского края, станица Курская, ул. Калинина, дом 111, площадью 224 кв.м., кадастровый номер 26:36:031308:969 с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «здравоохранение».

 Докладчик: Индалова Н.Н.

 Индалова Н.Н.:

 Уважаемые члены комиссии рассмотрев представленные документы, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решение об изменении одного вида разрешённого использования земельного участка на другой вид такого использования принимается главой местной администрации с учётом результатов принятия решения комиссией о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения. Поэтому мы проводим заседание комиссии.

 В администрацию муниципального образования Курского сельсовета Курского района Ставропольского края поступило заявление от гр. Тупчиева Курбана Цаххуевича, 13 марта 1985 года рождения, о даче разрешения на изменение условно разрешенного вида использования земельного участка по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Курский район, муниципальное образование Курского сельсовета Курского района Ставропольского края, станица Курская, ул. Калинина, дом 111, площадью 224 кв.м., кадастровый номер 26:36:031308:969 с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «здравоохранение».

 В комиссию поступило возражение от гр. Хлебникова В.Л. о том, что данное изменение вида разрешенного использования затронет интересы смежных землепользователей и затронет земли общего пользования прилегающие к домовладению от границ до проезжей части по ул. Калинина.

Прокопенко А.Д.:

 Предлагаю рекомендовать гр. Тупчиеву К.Ц. с учетом действующих правил благоустройства и обеспечения чистоты и порядка в муниципальном образовании Курского сельсовета Курского района Ставропольского края, утвержденных Думой муниципального образования Курского района Ставропольского края от 11.09.2012 г. № 32, благоустроить прилегающую территорию, обеспечить стоянкой для автотранспорта, обеспечить посадку зеленых насаждений.

У кого есть какие предложения и вопросы?

Вопросов и предложений не поступило.

Уважаемые коллеги предлагаю голосовать:

Кто за то, чтобы дать разрешение на изменение вида условно разрешенного использования земельного участка по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Курский район, муниципальное образование Курского сельсовета Курского района Ставропольского края, станица Курская, ул. Калинина, дом 111, площадью 224 кв.м., кадастровый номер 26:36:031308:969 с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «здравоохранение».

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  **Голосовали:** | «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» |
|  | 5 | 0 | 1 |
|  |  |  |  |

 СОГЛАСНО РЕЗУЛЬТАТОВ ГОЛОСОВАНИЯ КОМИССИЯ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ

 РЕШИЛА:

Подводя итог публичных слушаний, комиссия решила направить главе муниципального образования Курского сельсовета Курского района Ставропольского края настоящее решение и предложить дать разрешение на изменение вида условно разрешенного использования земельного участка по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Курский район, муниципальное образование Курского сельсовета Курского района Ставропольского края, станица Курская, ул. Калинина, дом 111, площадью 224 кв.м., кадастровый номер 26:36:031308:969 с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «здравоохранение» с учетом проведённых публичных слушаний.

 Решение принять большинством голосов.

Председатель комиссии Н.Н. Индалова

Секретарь комиссии А.В. Филиппова